

OGŁOSZENIE Z DNIA 09.07.2024 r. O KONKURSIE OFERT
NA PRZEBUDOWĘ POMIESZCZEŃ O ŁĄCZNEJ POW. 490 m² W BUDYNKU BIUROWO-
USŁUGOWYM POŁOŻONYM PRZY UL. DANIŁOWICZOWSKIEJ 18b W WARSZAWIE

Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie, ul. Nowy Świat 54/56, 00-363 Warszawa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000294679, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. Kapitał zakładowy: 12 469 000,00 zł NIP: 525-000-72-01, Regon: 000134597.

ogłasza konkurs ofert na przebudowę pomieszczeń o łącznej powierzchni 490 m² położonych na V piętrze w budynku biurowo-usługowym znajdującym się przy ul. Daniłowiczowskiej 18b w Warszawie [00-093].

Przedmiotem konkursu jest przebudowa pomieszczeń o łącznej powierzchni 490 m² położonych na V piętrze w budynku biurowo-usługowego znajdującym się przy ul. Daniłowiczowskiej 18b w Warszawie [00-093].

Do konkursu nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

1. Oferent przed złożeniem oferty zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej nieruchomości i dokonanie obmiarów.
2. Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie pisemnej oferty zawierającej proponowaną kwotę przebudowy pomieszczeń dla każdego z wyszczególnionych zadań, zgodnie z załącznikiem nr 1 do konkursu, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta na przebudowę pomieszczeń – V piętro – 490 m² - nie otwierać przed 23 lipca 2024 r. godzina 10:00”, w siedzibie Biura Zarządu Spółki: ul. Daniłowiczowska 18b, 00-093 Warszawa (IV piętro, sekretariat), od poniedziałku do piątku, w godzinach od 9:00 do 15:00, osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego, kuriera, przy czym termin wskazany w punkcie 6 uznaje się za zachowany wyłącznie w przypadku wpłynięcia przesyłki na podany adres do godziny 10:00 dnia 23 lipca 2024 r.
3. Oferenci muszą spełniać niżej wymienione warunki:
 - a) posiadać uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi Konkursu ofert – załącznik nr 2 oświadczenie Oferenta,
 - b) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie objętym przedmiotowym zadaniem oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia niniejszego Konkursu ofert – załącznik nr 2 oświadczenie Oferenta oraz wykaz wykonanych robót budowlanych, które zostały zakończone w okresie od 01 czerwca 2022 r. do 01 czerwca 2024 r. dotyczących prac objętych konkursem o wartości jednostkowej minimum 20 000,- zł brutto, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie. Wykaz winien zawierać co najmniej pięć robót odpowiadających w/w warunkom.
 - c) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia – załącznik nr 2 oświadczenie Oferenta,
 - d) posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wynikłe z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) – kopia polisy lub kopia polisy i załącznik nr 3 oświadczenie o uzupełnieniu do wymaganej kwoty ubezpieczenia,

- e) nie znajdować się w stanie upadłości lub likwidacji ani w stanie uzasadniającym złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości – załącznik nr 2 oświadczenie Oferenta,
4. Termin wykonania przebudowy: 120 dni od daty podpisania Umowy.
5. Oferta musi posiadać datę sporządzenia, zawierać dane rejestrowe i adres Oferenta, kontaktowy numer telefonu lub adres e-mail oraz musi być podpisana przez osobę reprezentującą Oferenta – załącznik nr 4 formularz ofertowy.
6. Termin składania ofert upływa w dniu 23 lipca 2024 roku o godz. 10:00.
7. Oferty złożone po terminie lub niespełniające ww. wymogów nie będą rozpatrywane.
8. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej i dokonania obmiarów należy zgłaszać się do Pionu Administracji i Gospodarki Nieruchomościami, pod numerem telefonu 882 437 714.
9. Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu na każdym etapie, bez podania przyczyny.
10. Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o. o. zastrzega sobie prawo negocjacji cenowej dla każdego z zadań.
11. Oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej dla Organizatora dokonywać będzie Komisja konkursowa.
12. Podstawowym kryterium dokonania wyboru oferty będzie cena wykonania przedmiotu konkursu dla każdego z poszczególnych zadań lub całości.
13. Otwarcie ofert przez Komisję konkursową odbędzie się w dniu 23 lipca 2024 r. o godz. 10:15, w siedzibie Biura Zarządu Spółki Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o. o., ul. Daniłowiczowska 18b, 00-093 Warszawa (V piętro, sala konferencyjna), bez udziału Oferentów.
14. Informacja o rozstrzygnięciu Konkursu ofert umieszczona będzie na stronie internetowej Spółki Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o.o., pod adresem www.wph.com.pl w zakładce ogłoszenia, w terminie do 21 dni od dnia otwarcia ofert.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót i zdjęcia poglądowe istniejących pomieszczeń.
2. Oświadczenie.
3. Oświadczenie - uzupełnienie kwoty ubezpieczenia.
4. Formularz ofertowy.
5. Rzut projektu koncepcyjnego z wymiarami – 190 m2.
6. Rzut projektu koncepcyjnego z wymiarami – łazienki – 25 m2.
7. Rzut projektu koncepcyjnego z wymiarami – 275 m2.