

Załącznik nr 1 do Konkursu ofert na kompleksową przebudowę pomieszczeń o łącznej powierzchni 190 m² znajdujących się na V piętrze budynku biurowo-usługowego znajdującego się przy ul. Daniłowiczowskiej 18b w Warszawie [00-093].

Opis przedmiotu zamówienia: kompleksowa przebudowa pomieszczeń o łącznej powierzchni 190 m² znajdujących się na V piętrze budynku biurowo-usługowego znajdującego się przy ul. Daniłowiczowskiej 18b w Warszawie [00-093], wg poniższego przedmiaru robót:

Lp.	Opis	j.m.	Wyliczenia
1.	Demontaż sufitów podwieszanych kasetonowych z wypełnieniem	m ²	190
2.	Wyburzenia ścianek kartonowo gipsowych	m ²	120
3.	Rozebranie istniejącej podłogi do wylewki (panel podłogowy i klepka parkietowa lub płyta)	m ²	190
4.	Wyrównanie posadzki, podniesienie o ok. 5-6 cm, gruntowanie, przygotowanie pod płytki dywanowe (szlifowanie wylewki)	m ²	190
5.	Nowe ściany działowe kartonowo gipsowe z wypełnieniem z wełny mineralnej	m ²	185
6.	Przebudowa instalacji wod.-kan.	mb	20
7.	Przebudowa instalacji elektrycznych wraz z montażem nowych lamp/włączników/gniazd i przeorganizowaniem istniejącej rozdzielni elektrycznej – lampy/włączniki/gniazda/rozdzielnię dostarcza Inwestor. Skrzynka rozdzielcza znajduje się ok. 15 m od wyjścia z przebudowywanej części budynku. Serwerownia znajduje się ok. 30 m od wyjścia z przebudowywanej części budynku.		20 szt. lamp, 10 szt. włączników, 40 szt. gniazd 10 szt. gniazd teleinformatycznych - przewód instalacyjny - ok. 300 mb skrętki
8.	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe (hydroizolacja)	kpl.	2
9.	Położenie płytek podłogowych – płytki dostarcza Inwestor	m ²	21
10.	Położenie płytek ściennych - płytki dostarcza Inwestor	m ²	25
11.	Montaż umywalki wraz z baterią, syfonem - dostarcza Inwestor	kpl.	1
12.	Montaż zestawu podtynkowego WC, przycisku i deski wolno opadającej - dostarcza Inwestor	kpl.	1
13.	Montaż kabiny prysznicowej wraz z brodzikiem, baterią prysznicową i odpływem - dostarcza Inwestor	kpl.	1
14.	Montaż lustra - dostarcza Inwestor	szt.	1
15.	Montaż podajników na ręczniki i dozowników mydła w płynie - dostarcza Inwestor	szt.	2
16.	Montaż drzwi wewnętrznych - dostarcza Inwestor	szt.	11

17.	Montaż zdemontowanych wcześniej sufitów podwieszanych kasetonowych z wypełnieniem wraz z uzupełnieniem brakującego wypełnienia	m ²	190
18.	Dwukrotne malowanie wszystkich pomieszczeń wraz z wcześniejszym gruntowaniem ścian		
19.	Pozostałe elementy niezbędne do przebudowy i montażu nowych elementów m.in.: kleje, grunty, silikon, wkręty, elementy instalacji wod.-kan., itp.		
20.	Wywóz i utylizacja gruzu oraz innych odpadów powstałych podczas przebudowy		
21.	Uprzątnięcie miejsca pracy po wykonaniu robót		

Przedmiar robót należy traktować informacyjnie. Należy uwzględnić w ofercie zakres wszystkich robót koniecznych do kompleksowej realizacji zadania.

Poniżej dokumentacja fotograficzna istniejących pomieszczeń:





