

Załącznik nr 1 do Konkursu na remont dachu – wymiana pokrycia dachowego oraz obróbek blacharskich i orynnowania

Opis przedmiotu zamówienia: kompleksowa remont dachu – wymiana pokrycia dachowego oraz obróbek blacharskich i orynnowania w budynku magazynowym, oznaczonym w ewidencji wewnętrznej jako nr 11, przy ul. Przecławskiej 1 w Warszawie [03-879], wg poniższej specyfikacji:

- papa podkładowa termozgrzewalna asfaltowa - gr. min. 4 mm (powierzchnia dachu ok. 850 m²),
- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia kolor czarny - gr. min. 5,2 mm (powierzchnia dachu ok. 850 m²),
- papa podkładowa i wierzchniego krycia tego samego producenta,
- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia kolor czerwony na drogę technologiczną - gr. min. 5,2 mm, (długość ok. 100 mb),
- orynnowanie i obróbki blacharskie: stalowe ocynkowane,
- grubość blachy dla orynnowania: 0.6 mm,
- grubość blachy dla obróbek blacharskich: 0.5 mm,
- warstwa ocynku: minimum 275 g/m²,
- rynna półokrągła - rozmiar Ø150 mm (długość ok. 57 mb),
- rynna spustowa okrągła – rozmiar Ø150 mm (5 rur spustowych + 10 kolan - długość ok. 62 mb),
- pas podrynnowy – długość ok. 57 mb (szerokość blachy w rozwinięciu ok. 60 cm),
- pas nadrynnowy – długość ok. 57 mb,
- pozostałe elementy niezbędne do montażu m.in.: grunt, haki, łączniki, itp.

1. Demontaż, wywóz i utylizacja starej papy z dachu i dachu szybu windowego.
2. Demontaż, wywóz i utylizacja obróbek blacharskich i orynnowania położnych na elewacji północnej budynku oraz dachu szybu windowego.
3. Dostawa i montaż nowego pokrycia dachowego – dwie warstwy papy.
4. Dostawa i montaż pasów pod i nadrynnowych – elewacja północna budynku oraz dach szybu windowego.
5. Dostawa i montaż nowego orynnowania – elewacja północna budynku oraz dach szybu windowego (rury spustowe na elewacji północnej zakończone kolanem i rurą na daszku nad rampą).
6. Miejscowe naprawy kominów i szybu windowego z pomalowaniem na kolor biały oraz czap kominowych na kolor czarny (widok na zdjęciach).
7. Wyklejenie drogi technologicznej papą gr. min 5,2 mm w kolorze czerwonym (szerokość 1 rolki i długości ok. 100 mb).
8. Roboty towarzyszące: uzupełnienie ubytków i pęknięć dachu po usunięciu starej papy, oczyszczenie dachu z wszelkich zanieczyszczeń, zagruntowanie dachu z użyciem bitumicznego środka gruntującego, uprzątnięcie miejsca pracy po wykonaniu robót.

9. W przypadku konieczności demontażu elementów instalacji odgromowej do wykonania prac dekarских, ponowny montaż elementów instalacji odgromowej po wykonaniu robót.

Poniżej dokumentacja fotograficzna budynku i dachu:

Widok elewacji północnej:



Zdjęcia dachu:











