Załącznik nr 1 do Ogłoszenia z dnia 5 stycznia 2018 r.

**Formularz ofertowy dotyczący konkursu organizowanego przez**

**Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o.o.**

**na najem lokalu użytkowego przy ul. Nowy Świat 54/56 w Warszawie**

**I. Nazwa i adres organizatora konkursu:**

Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, przy ul. Nowy Świat 54/56, 00-363 Warszawa, adres do korespondencji: ul. Daniłowiczowska 18b 00 - 093 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000294679, NIP: 525 000 72 01.

**II. Tryb postępowania:** Konkurs ofert.

**III. Firma, dane rejestrowe oraz adresowe Oferenta:**

.......................................................................................

.......................................................................................

REGON .................................. NIP........................................

Osoba wskazana do kontaktu przez Oferenta w zakresie związanym z bieżącym komunikowaniem się w sprawach dotyczących postępowania konkursowego:

…………………………………., tel. ……………………………, e-mail: …………………………………

Opis dotychczasowej działalności:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

1. **Oświadczenia Oferenta:**

1. My niżej podpisani/ ja niżej podpisany/a, działający w imieniu ……………………………………….. oferujemy:

- miesięczną stawkę czynszu w wysokości ………………………zł (słownie: ………………………………………) netto za 1 m2, …………………….. zł (słownie: ………………..) netto za całość wynajmowanej powierzchni.

- prowadzenie w lokalu użytkowym, stanowiącym przedmiot najmu, następującej działalności gospodarczej:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..[[1]](#footnote-1)

Stawka czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS, począwszy od zakończenia roku kalendarzowego, w którym zawarto niniejszą umowę najmu.

Zapłata czynszu następować będzie z góry do 15 dnia każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o.o.

2. My niżej podpisani/ ja niżej podpisany/a, działający w imieniu ……………………………………….. oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się z Regulaminem Konkursu i nie wnosimy do niego zastrzeżeń;
2. zapoznaliśmy się z projektem umowy przedwstępnej i nie wnosimy do niego uwag;
3. jesteśmy związani ofertą dotyczącą zawarcia umowy przedwstępnej przez okres **60 dni** od dnia otwarcia ofert;
4. zapoznaliśmy się ze stanem oraz standardem lokalu i nie wnosimy do niego uwag;
5. w przypadku wybrania złożonej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do podpisania umowy przedwstępnej na warunkach zawartych w Regulaminie Konkursu oraz o treści zgodnej z załącznikiem nr 2 do Ogłoszenia, w miejscu i terminie określonym przez Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o.o. oraz, po spełnieniu warunków wynikających z umowy przedwstępnej, do podpisania umowy przyrzeczonej,
6. w przypadku wybrania złożonej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do przygotowania lokalu będącego przedmiotem najmu do rodzaju prowadzonej działalności na własny koszt oraz we własnym zakresie w uzgodnieniu z Wynajmującym.

5. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są[[2]](#footnote-2):

1. oświadczenie dotyczące upadłości, likwidacji postępowań egzekucyjnych oraz posiadania zaplecza technicznego i kadrowego,
2. kopia dowodu wpłaty wadium,
3. aktualna informacja z właściwego rejestru sądowego/ informację z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
4. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego o niezaleganiu w podatkach lub jego kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Oferenta lub oświadczenie o braku zaległości w ww. opłatach wraz z pisemnym zobowiązaniem do dostarczenia zaświadczenia przed datą podpisaniem umowy przedwstępnej,
5. aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o niezaleganiu ze składkami lub jego kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Oferenta, lub oświadczenie o braku zaległości w ww. opłatach wraz z pisemnym zobowiązaniem do dostarczenia zaświadczenia przed datą podpisaniem umowy przedwstępnej,
6. oświadczenie małżonka o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie zobowiązań wynikających z przedwstępnej umowy najmu oraz przyrzeczonej umowy najmu[[3]](#footnote-3).
7. Pełnomocnictwo.

 ………………………………………..

 ………………………………………..

**Załącznik nr 1 do formularza ofertowego**

……………………, dnia …………………………..

…………………………………

 *(nazwa i adres Oferenta)*

**O Ś W I A D C Z E N I E**

Przystępując do konkursu organizowanego przez Wojskowe Przedsiębiorstwo Handlowe Sp. z o.o. na najem lokalu użytkowego przy ul. Nowy Świat 54/56 w Warszawie oświadczam / oświadczamy w imieniu, że:

1) w stosunku do Oferenta nie otwarto likwidacji;

2) w stosunku do Oferenta nie ogłoszono upadłości;

3) w stosunku do Oferenta nie toczy się postępowanie upadłościowe;

4) w stosunku do Oferenta nie toczy się postępowanie egzekucyjne,

5) w rejestrach prowadzonych przez biura informacji gospodarczej nie ujawniono jakichkolwiek wpisów odnoszących się do nieuregulowanych należności przez Oferenta,

6) Oferent posiada zaplecze techniczne i kadrowe do prowadzenia działalności gospodarczej wskazanej w Ofercie, zgodnie z wymaganiami sanitarnymi i przepisami BHP.

………………………………………..

1. Należy wskazać rodzaj planowanej działalności oraz ogólną koncepcję jej prowadzenia w lokalu. [↑](#footnote-ref-1)
2. Niepotrzebne skreślić. [↑](#footnote-ref-2)
3. Dotyczy osób fizycznych pozostających w związku małżeńskim. [↑](#footnote-ref-3)